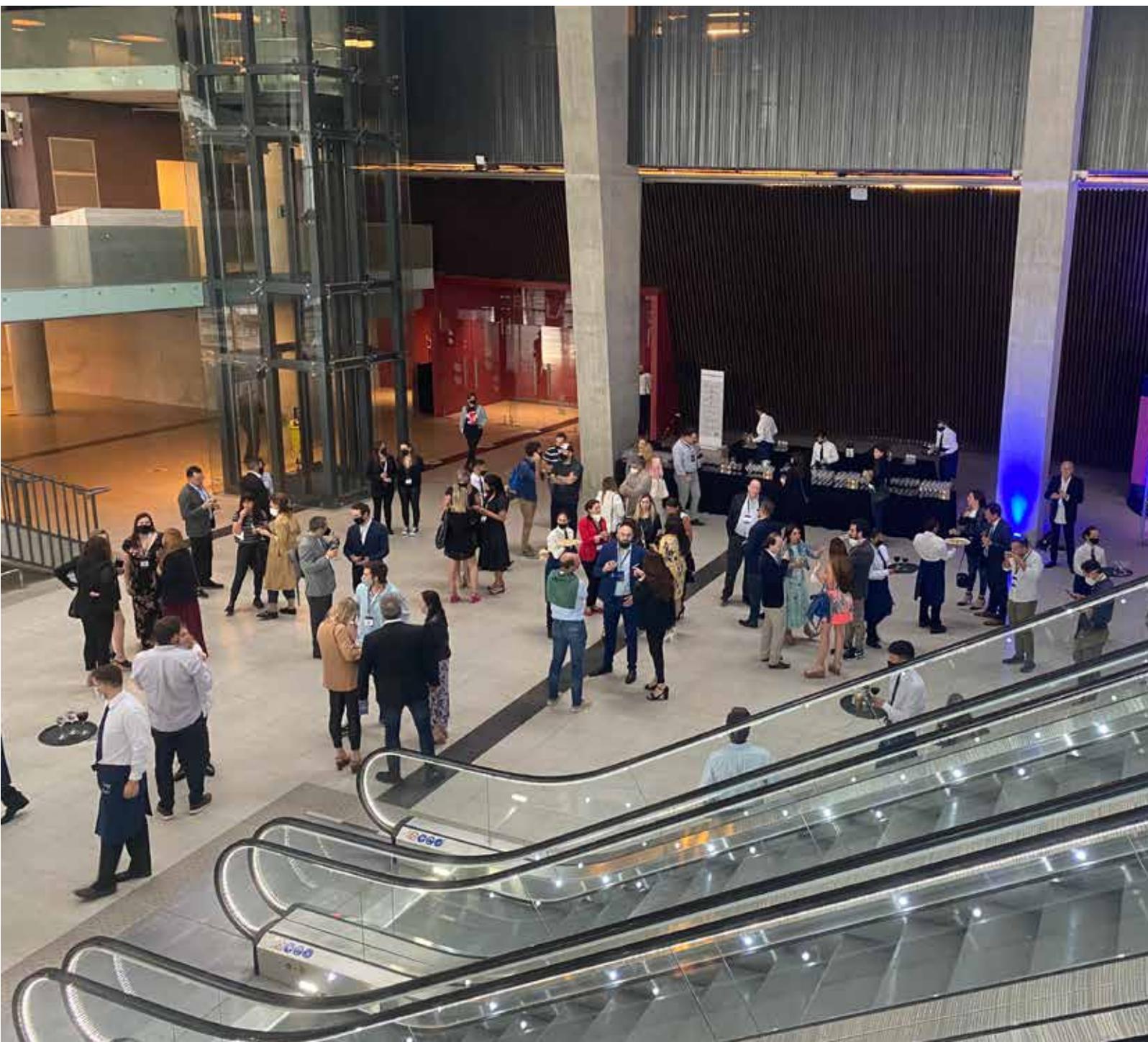


MEMORIA COMERCIAL 2020-2021



CONTENIDO

Centro de Convenciones Buenos Aires	01
Misión y visión	02
Espacios	03
Servicios y compañías	04
Alianzas	05
Nuestros servicios	06
CEC Studio	08
Cloud Studio	10
Nuestros resultados	12
Eventos presenciales	14
Eventos virtuales	16
Filmaciones + Fotográfico	18
Evento destacado	20
Colaboradores	22
Oportunidades laborales	24
Capacitaciones	25
Red de Pacto global de Naciones Unidas y Protocolo Covid-19	26
Certificación IRAM y Sello Safe Travels	28
Carta Leonardo Asin	31

CENTRO DE CONVENCIONES BUENOS AIRES

El principal servicio que brinda el CEC Buenos Aires es el arrendamiento de espacios para la organización de eventos de hasta 5.886 personas. Ofrece 20 mil metros cuadrados cubiertos para el desarrollo de reuniones de alcance nacional o internacional, desde congresos y convenciones, hasta conferencias, encuentros empresariales y de negocios que convocan principalmente público profesional.

Mayoritariamente en la sede se realizan congresos, convenciones, exposiciones y eventos corporativos tanto nacionales e internacionales. **A partir de 2020 también se organizan eventos por streaming, híbridos, y diversos tipos de producciones audiovisuales, las más frecuentes filmaciones.**



Vista aérea del Centro de Convenciones Buenos Aires



MISIÓN

Somos una organización integrada por un equipo de profesionales cuya finalidad es promover la realización de eventos memorables, agregando valor a nuestros clientes, proveedores, accionistas y a la sociedad en su conjunto.



VISIÓN

Posicionarnos como un Centro de Convenciones Líder a nivel mundial a través de una propuesta de servicios de la más alta calidad, consolidando a Buenos Aires como sede del turismo de reuniones.



Entrada principal del Centro de Convenciones Buenos Aires (Plaza Brasil)

NUESTROS PRINCIPIOS

- Compromiso
- Profesionalismo
- Innovación
- Trabajo en equipo
- Rentabilidad
- Pasión
- Honestidad
- Sustentabilidad
- Igualdad de género

VALORES

- Honestidad
- Sustentabilidad
- Seguridad
- Cuidado
- Servicio

Sala	Piso	Tamaño	Medidas	Capacidad
A	Nivel -2	1.600 m2	39x40x9	Auditorio: 1.200 pax Banquete con pista: 800 pax Banquete sin pista: 900 pax Escuela: 650 pax Cóctel: 1.300 pax
B	Nivel -2	1.200 m2	39x32x9	Auditorio: 1.000 pax Banquete con pista: 550 pax Banquete sin pista: 650 pax Escuela: 550 pax Cóctel: 1.000 pax
C	Nivel -2	1.600 m2	39x39,5x9	Auditorio: 1.200 pax Banquete con pista: 800 pax Banquete sin pista: 900 pax Escuela: 650 pax Cóctel: 1.300 pax
D	Nivel -2	350 m2	14x23,5x9	Auditorio: 200 pax Banquete con pista: 100 pax Banquete sin pista: 150 pax Escuela: 100 pax Cóctel: 300 pax
E	Nivel -2	450 m2	19x23,5x9	Auditorio: 300 pax Banquete con pista: 150 pax Banquete sin pista: 200 pax Escuela: 150 pax Cóctel: 400 pax
VIP 1	Nivel 0	100 m2	17,5 x 6,5 x 2,9	Auditorio: 90 pax Banquete con pista: 0 pax Banquete sin pista: 0 pax Escuela: 60 pax Cóctel: 80 pax
VIP 2	Nivel 0	60 m2	9,5 x 6,5 x 2,9	Auditorio: 50 pax Banquete con pista: 0 pax Banquete sin pista: 0 pax Escuela: 30 pax Cóctel: 40 pax

ESPACIOS



SERVICIOS GENERALES

Seguridad perimetral básica

Limpieza básica

Grupos electrógenos

Espacio de gastronomía: "Tipo Siete"



Gastronomía: "Tipo Siete"

ALIANZAS ESTRATÉGICAS DEL CEC BUENOS AIRES

Desde el 2019 seguimos siendo miembros de las siguientes organizaciones:

BAC&VB Buenos Aires Convention & Visitor Bureau (BAC&VB)



Asociación Argentina de Organizadores y Proveedores de Exposiciones, Congresos, Eventos y Bureau de Convenciones (AOCA)

AIPC International Association of Convention Centers (AIPC)



International Congress and Convention Association (ICCA)



Instituto para el Desarrollo Empresarial de la Argentina (IDEA)



Red de Pacto Global de Naciones Unidas

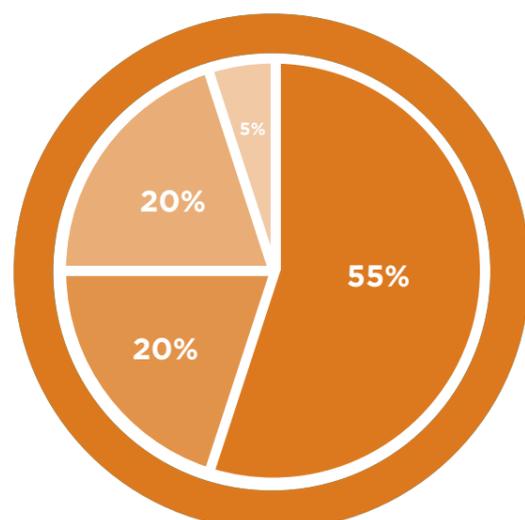


Messe Frankfurt

RED DE PACTO GLOBAL EN NACIONES UNIDAS

En mayo de 2020 completamos nuestro proceso y comenzamos a formar parte de esta valiosa iniciativa, sumando a una entidad clave dentro de nuestra red de alianzas. Esto nos permite estar en contacto con representantes de Naciones Unidas y con otras empresas comprometidas en materia de sostenibilidad de la región, ayudando a **impulsar fuertemente la estrategia de sustentabilidad del CEC BS.AS.** y sus posibilidades de avance y crecimiento en este sentido.

COMPAÑÍAS QUE CONFORMAN LA UTE



- Ogden Argentina S.A.
- Entretenimiento Universal S.A.
- OFC S.R.L
- La Rural S.A.

NUESTROS SERVICIOS

Desde el año 2020, nuestra oferta de servicios se amplió. A continuación presentamos en detalle cada uno:

CEC Studio

Cloud Studio



Filmación VideoClip Crear Televisión
4 y 5 de Mayo de 2021

CEC ■ STUDIO

El Centro de Convenciones Buenos Aires se consolidó como locación para producciones audiovisuales y sesiones fotográficas de diversa índole, dando lugar a **un nuevo servicio.**

CEC Studio es una propuesta que **supera las expectativas de la industria audiovisual.**

Ofreciéndole al público un espacio con las siguientes características destacadas para sus producciones:

- Espacios con luz natural
- Sector al aire libre
- Diferentes accesos
- Cocheras de cortesía
- Área de catering
- Salas de producción

CLOUD STUDIO

CEC Buenos Aires se fusionó con Congress Rental para dar origen a un nuevo producto que brinda una solución audiovisual integral única en el mercado.

El Cloud Studio se arma sobre las Salas A, B o E. Entre sus servicios se encuentran: back de pantalla LED Video Wall de 7 m x 3 m, circuito cerrado a 2 cámaras, proceso de video y audio profesional, iluminación, integración con plataformas de colaboración corporativas, streaming y soporte técnico. Este producto contempla enlace de internet dedicado de alta velocidad, servicio WIFI para oradores, sillas imperio, mesas redondas y rectangulares, grupo electrógeno, sistema de climatización y ventilación, servicio de limpieza y seguridad básica y coordinación general.

La fusión de servicios **brinda una solución audiovisual integral única en el mercado**. La creación de este producto ha permitido ser la sede de eventos virtuales e híbridos

Evento Viacom
23 al 25 de Noviembre de 2021



La fusión de servicios brinda una solución audiovisual integral única en el mercado. La creación de este producto ha permitido ser la sede de eventos virtuales e híbridos.



■ NUESTROS RESULTADOS 2020-2021

A su vez, durante 2020-2021 organizamos **52 eventos** y recibimos a **28.078 personas** en calidad de visitantes al recinto del Centro de Convenciones Buenos Aires. Además se sumaron **20.039 asistentes virtuales**.



EVENTOS PRESENCIALES

27/02 al 29/02 del 2020	BAF Week 2020	4.238 asistentes
06/03 y 07/03 del 2020	She Festival	1.263 asistentes
12/03/2021	Reunion de Gabinete Ampliado de GCBA	200 asistentes
16/03 al 18/03 del 2021	Lanzamiento libro Primer Tiempo - Mauricio Macri	700 asistentes
06/04/2021	Reunión Grupo J6Js	80 asistentes
30/07 y 01/08 del 2021	Reunión de Gabinete Ampliado de GCBA	180 asistentes
06/08 y 09/08 del 2021	Reunión de Gabinete Ampliado de GCBA	180 asistentes
12/08/2021	Evento Embajadores GCBA	30 asistentes
04/09 al 22/09 del 2021	Escrutinio Elecciones PASO	6.755 asistentes
13/10 y 14/10 del 2021	Expo Eventos	700 asistentes
18/10 y 19/10 del 2021	Pulso IT - Falso Vivo	50 asistentes
20/10 al 04/11 del 2021	Exámenes Fiscales	1.200 asistentes
27/10 y 28/10 del 2021	Pulso IT - Evento híbrido	1.600 asistentes
30/10/2021	Tecnosalud	600 asistentes
02/11 al 07/11 del 2021	Expo Joven	3.500 asistentes
10/11 al 24/11 del 2021	Escrutinio Elecciones PASO	5.982 asistentes
23/11 al 25/11 del 2021	Evento Telefe/Viacom	650 asistentes
29/11 y 30/11 del 2021	Retail Day	1.200 asistentes
16/12 y 17/12 del 2021	Exámenes Fiscales	70 asistentes

Evento She Festival
6 y 7 de Marzo de 2020



“She Festival” orientado a potenciar y brindar herramientas de capacitación y networking a mujeres emprendedoras.





Coloquio IDEA

5.503 Asistentes

1.560 m2

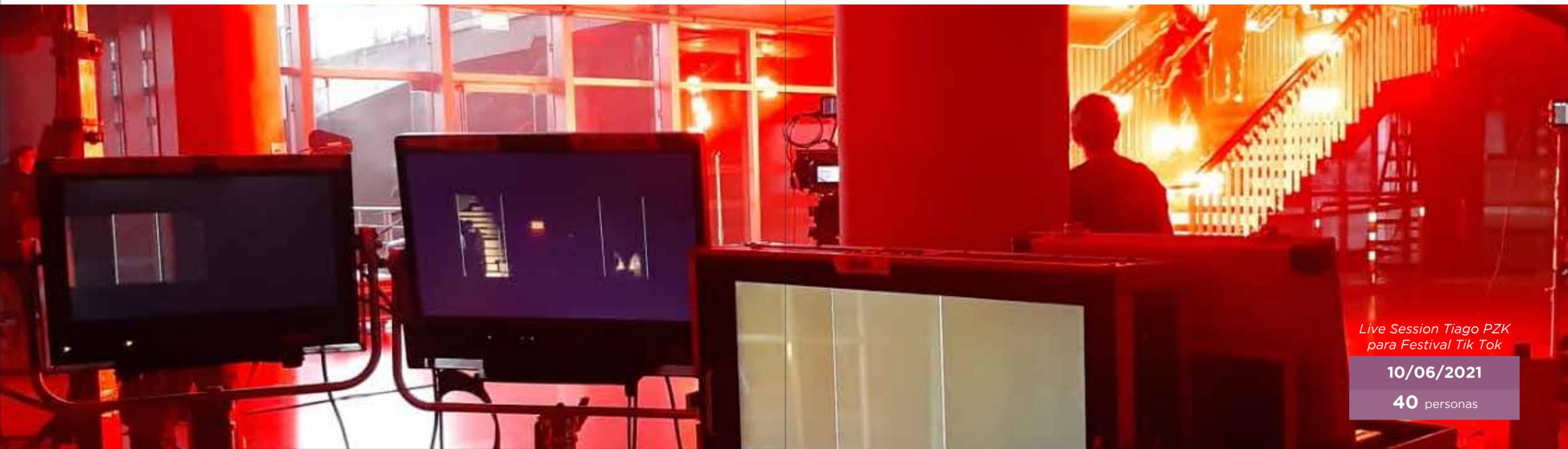
EVENTOS HÍBRIDOS

12/10 al 16/10 del 2020	Coloquio IDEA	5.503 asistentes
02/11 y 05/11 del 2020	BID - Cloud Studio	799 asistentes
09/11 y 10/11 del 2020	Novo Nordisk - Cloud Studio	653 asistentes
12/11 y 13/11 del 2021	JUST - Cloud Studio	7.101 asistentes
09/12 y 10/12 del 2020	Propymes Techint - Cloud Studio	1.126 asistentes
14/12 y 15/12 del 2021	Audi - Cloud Studio	1.471 asistentes
18/12/2020	Renault - Cloud Studio	976 asistentes
01/03 al 04/03 del 2021	Colgate - Cloud Studio	1.000 asistentes
26/04 al 03/05 del 2021	Sanofi Week	850 asistentes

PRODUCCIONES AUDIOVISUALES

24/11 al 27/11 del 2020	Filmación "Entrelazados" Disney+
24/02 y 25/02 del 2020	Filmación "Entrelazados" Disney+
02/03 y 03/03 del 2021	Producción de fotos Lanzamiento Adidas UB21
05/03/2021	Filmación Pampa Films - Fox
11/03/2021	Filmación Comercial HSBC
31/03/2021	Filmación Comercial Hot Sale
08/04/2021	Filmación Comercial Listerine
20/04/2021	Filmación para Tendencias Infobae
04/05 y 05/05 del 2021	Filmación Videoclip Crear Televisión
14/05/2021	Filmación Comercial Sancor Salud

21/05/2021	Filmación Comercial Fiserv
01/06 al 03/06 del 2021	Filmación Serie "Casi Feliz" Netflix
10/06/2021	Filmación Live Session Tiago PZK
14/07 y 15/07 del 2021	Filmación Serie 2001
23/07/2021	Filmación Comercial Chevrolet Cruze
03/08/2021	Filmación Comercial Coca Cola
04/08/2021	Filmación El Marginal
18/10 y 19/10 del 2021	Filmación Globant - Reinvention
29/10/2021	Filmación Yogur Ser
09/11/2021	Filmación Comercial Cerveza Modelo (Mex)
02/12 y 03/12 del 2021	Filmación Secret Fantasy (Avon)
07/12/2021	Filmación Comercial Sin Etiqueta
16/12/2021	Filmación Videoclip "Otro" Khea ft Fmk



Live Session Tiago PZK para Festival Tik Tok

10/06/2021

40 personas

EVENTO DESTACADO

A partir de **octubre del 2020** pudimos volver a operar de manera diferente con nuevas oportunidades de negocios. Reiniciamos nuestra actividad siendo la sede del **56° Coloquio de IDEA**, por primera vez como **evento virtual**.

De esta manera pudimos reunir a los principales referentes del empresariado y la política local, y difundir las opiniones y conclusiones de esta prestigiosa reunión anual.





DESEMPEÑO ECONÓMICO

PRINCIPALES INDICADORES ECONÓMICO- FINANCIEROS

	2020	2021
Ventas netas	2.807.479	27.691.634
Impuestos y tasas	9.816.050	15.068.945
Sueldos/Cargas sociales/ Beneficios/ Indemnizaciones	13.205.637	15.483.036
Pago a proveedores	23.475.639	24.781.983
Resultado operativo del ejercicio	-87.177.468	58.998.705
TOTAL ACTIVO	184.205.250	231.106.851

OTROS INDICADORES

Ingresos de la inversión financiera	3.905.658	2.219.216
EBITDA	-65.783.868	-26.012.866
Patrimonio neto	12.069.833	35.627.454
Total facturación proveedores	89.889,90	5.100.946,34

COLABORADORES

OPORTUNIDADES LABORALES

	2020	2021
Fijo	393	2.371
Temporario	330	139
Limpieza	168	442
Seguridad	112	415
Infraestructura	15	40
Equipamiento Técnico	78	198
Control de acceso	15	33
TOTAL	1.111	3.740

CAPACITACIONES A COLABORADORES 2020

- Clases de Inglés
- Capacitación y Distinción BA Convive
- Taller Huella de Carbono



CAPACITACIONES EN SALUD Y SEGURIDAD OCUPACIONAL:

- Capacitación por normas sistema de autoprotección
- Capacitación RCP y DEA

CAPACITACIONES A COLABORADORES 2021



CAPACITACIÓN PARA MEJORAR APTITUDES LABORALES:

- Capacitación virtual en Técnicas de Negociación



CAPACITACIONES EN SALUD Y SEGURIDAD OCUPACIONAL:

- Capacitación en bioseguridad
- Capacitación por Sistema de Autoprotección



CAPACITACIONES EN TEMAS DE SUSTENTABILIDAD:

- Integridad sostenible: Compliance de Segunda Generación



PROTOCOLO COVID-19 CEC BUENOS AIRES

Durante el 2020 y con la aparición de la pandemia por Covid-19, elaboramos un Protocolo de Bioseguridad para la organización de eventos. Este estuvo en línea con los decretos y protocolos específicos por tipo de evento que fue habilitando progresivamente el Gobierno de la Ciudad de Buenos Aires.

A partir del mes de octubre, con la reactivación de la industria, comenzamos a enviar a los clientes y organizadores el documento para asegurar que los diferentes tipos de eventos que comenzaron a ser habilitados con aforo reducido y en formatos de streaming, híbridos y producciones audiovisuales, garantizaran seguridad para las personas que se acercaban a trabajar en ellos y para los visitantes.



CERTIFICACIÓN IRAM DEL PROTOCOLO COVID-19

Durante el segundo semestre del 2020 empezamos a trabajar para lograr la certificación del **Sello IRAM (Instituto Argentino de Normalización y Certificación)**.

Comenzar con este proceso nos permitió sumar conocimientos a nuestro Protocolo Covid-19 e implementar buenas prácticas en los armados, desarmes y eventos para que de esta manera se pudiera prevenir la propagación del virus.

Luego de varios meses trabajando para lograr la certificación, en del 2021 el Protocolo Covid-19 obtuvo la certificación por parte de IRAM, **siendo el primer Centro de Convenciones en alcanzar el Sello Protocolo Covid-19 Certificado.**



SELLO SAFE TRAVELS

El **Sello Safe Travels** avala que como centro de convenciones y sede de eventos de convocatoria nacional e internacional cumplimos con estándares de bioseguridad globales y actualizados. Este sello se alinea con las medidas de bioseguridad de los protocolos turísticos de Argentina desarrollados por el **Ministerio de Turismo y Deportes de la Nación, junto al Consejo Federal de Turismo (CFT), el Instituto de Calidad Turística (ICTA) y la Cámara Argentina de Turismo (CAT).**





El inicio del 2020 y la llegada de la pandemia por Covid-19 nos obligó a hacer un alto en nuestra actividad y a reinventarnos para poder seguir ofreciendo a todos nuestros clientes opciones de vanguardia para sus eventos y reuniones asociativas. Esta crisis nos presentó una oportunidad para empezar a ofrecer nuevos productos y servicios consolidándonos como la locación de producciones para importantes plataformas internacionales. A su vez nos convertimos en la sede de los eventos por streaming e híbridos más importantes de ese año, que marcaron la reactivación de la industria, tales como el 56° Coloquio de IDEA.



Leonardo Asin,
Gerencia General



f CentrodeConvencionesBuenosAires

@ cec.bsas

t CEC_BsAs

globe www.cebuenosaires.com.ar

phone 11 5803-3606

Av. Figueroa Alcorta 2099, CABA,
Buenos Aires.

5295-8300

comercial@cebuenosaires.com.ar

CEC: Centro de
Convenciones
Buenos Aires